

QUẬN HOÀNG MAI

Số: 800/TB-CCTHADS

Hoàng Mai, ngày 24 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 24/2020/KDTM-ST ngày 22/12/2020 của Tòa án nhân dân quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 42.TDĐT/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 1204.1/2023/CT-TĐG/TP ngày 21/4/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Thuận Phát,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai (Chấp hành viên được phân công tổ chức hồ sơ thi hành án)

Địa chỉ: số 1 ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, Khu trung tâm hành chính quận, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

2. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ Nhà số 31 tập thể XN 492, tổ 12, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 972762, số vào sổ cấp GCN: CH01758/4010/QĐUB do Ủy ban nhân dân quận Hoàng Mai cấp ngày 25/6/2012 cho ông Nguyễn Phú Sơn và bà Ngô Thúy Hằng.

3. Giá khởi điểm của tài sản: 6.383.334.000 đồng (Sáu tỷ ba trăm tám mươi ba triệu ba trăm ba mươi tư nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá, loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Có kinh nghiệm bán đấu giá tài sản thi hành án.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá và quy định của Luật Đấu giá tài sản;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Trong giờ hành chính các ngày từ ngày 24/4/2023 đến ngày 26/4/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai

Địa chỉ: số 1 ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, Khu trung tâm hành chính quận, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Vậy chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc Gia về ĐGTS;
- Cục THADS TP Hà Nội;
- VKSND quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Phương